

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШИХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Учреждено решением Шиховской сельской думы от 22.11.2005г. №2/14

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

органов местного самоуправления Шиховское сельское поселение Слободского района Кировской области

**Выпуск № 36**

**28 ноября 2024 года**

**Учредитель:** Шиховская сельская Дума

**Тираж: 4** экземпляра

**Места размещения экземпляров официального издания:** администрация Шиховского сельского поселения, муниципальные библиотеки Шиховского сельского поселения.

**СОДЕРЖАНИЕ**

1. Постановление администрации от 25.11.2024 № 789 «О разработке проекта по внесению изменений в проект планировки, совмещенного с проектом межевания, территории д. Лубни Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области в границах земельного участка 43:30:390804:30, утвержденного распоряжением администрации Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области от 11.12.2014 № 383, изменения в границах земельных участков 43:30:390804:1039, 43:30:390804:1040, 43:30:390804:1038»……………………………………………………………… ……………3

2. Постановление администрации от 27.11.2024 № 800 «О назначении и проведении публичных слушаний

по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 43:30:090109 и земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:090109:85 и 43:30:090109:262, расположенных в д. Трушковы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области»………………………………………………….4

3. Заключение о результатах публичных слушаний от 27.11.2024 «По проекту межевания территории для дальнейшего проведения кадастровых работ по межеванию (перераспределению) земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390813:1763, 43:30:390813:1765, 43:30:390813:1148, 43:30:390813:1149, 43:30:390813:1483, расположенных в д. Суворовы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области»……………………………………………………………………………………………….....6

4.Постановление администрации от 27.11.2024 № 804 «Об утверждении проекта межевания территории для дальнейшего проведения кадастровых работ по межеванию (перераспределению) земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390813:1763, 43:30:390813:1765, 43:30:390813:1148, 43:30:390813:1149, 43:30:390813:1483, расположенных в д. Суворовы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области»………………………………………………………………………………………………......3

5. Заключение о результатах публичных слушаний от 28.11.2024 «Публичные слушания назначены постановлением администрации Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области

от 14.11.2024 № 746»…………………………………………………………………………………………………8

6. Постановление администрации от 28.11.2024 № 811 «О предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и объекта вспомогательного использования для земельного участка с кадастровым номером 43:30:090201:58, расположенного в д. Пантелеевы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области»……………………………………………………………………...………………………………………..9

****

**администрация ШИХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**слободского района КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.11.2024 № 789

д. Шихово

**О разработке проекта по внесению изменений в проект планировки, совмещенного с проектом межевания, территории д. Лубни Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области в границах земельного участка 43:30:390804:30, утвержденного распоряжением администрации Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области от 11.12.2014 № 383, изменения в границах земельных участков 43:30:390804:1039, 43:30:390804:1040, 43:30:390804:1038**

**В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и на основании заявления по вопросу разработки** проекта планировки, совмещенного с проектом межевания, территории д. Лубни Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области в границах земельного участка 43:30:390804:30, утвержденного распоряжением администрации Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области от 11.12.2014 № 383, изменения в границах земельных участков 43:30:390804:1039, 43:30:390804:1040, 43:30:390804:1038**, администрация Шиховского сельского поселения Слободского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

**1. Разрешить разработку** проекта планировки, совмещенного с проектом межевания, территории д. Лубни Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области в границах земельного участка 43:30:390804:30, утвержденного распоряжением администрации Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области от 11.12.2014 № 383, изменения в границах земельных участков 43:30:390804:1039, 43:30:390804:1040, 43:30:390804:1038**.**

**2. Заявителю ООО «Бизнес Ресурс» в лице Северюхиной И.С. представить подготовленный проект** планировки, совмещенного с проектом межевания, территории д. Лубни Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области в границах земельного участка 43:30:390804:30, утвержденного распоряжением администрации Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области от 11.12.2014 № 383, изменения в границах земельных участков 43:30:390804:1039, 43:30:390804:1040, 43:30:390804:1038 **в администрацию Шиховского сельского поселения для организации публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством.**

**3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.**

**4. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте администрации Шиховского сельского поселения.**

**Глава администрации**

**Шиховского сельского поселения В.А. Бушуев**

**ПОДГОТОВЛЕНО:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заместитель главы администрации**

**Шиховского сельского поселения Я.Р. Торопова**

****

**администрация ШИХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**слободского района КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.11.2024 № 800

д. Шихово

**О назначении и проведении публичных слушаний**

**по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 43:30:090109 и земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:090109:85 и 43:30:090109:262, расположенных в д. Трушковы Шиховского сельского поселения Слободского района**

**Кировской области**

В соответствии со ст. 46, 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования Шиховское сельское поселение Слободского района Кировской области по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Шиховской сельской Думы от 29.04.2021 № 39/229, Постановлением администрации Шиховского сельского поселения от 15.11.2024 № 747 «О разработке проекта межевания территории д. Трушковы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области в границах кадастрового квартала 43:30:090109 и земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:090109:85 и 43:30:090109:262», заключением о соответствии проекта градостроительным нормам, заявлением Зориным В.В. администрация Шиховского сельского поселения Слободского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 43:30:090109 и земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:090109:85 и 43:30:090109:262, расположенных в д. Трушковы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области (далее Проект) с 27.11.2024 г. по 13.12.2024 г.

2. В целях доведения до населения информации о содержании документации Проекта организовать экспозицию демонстрационных материалов в здании администрации Шиховского сельского поселения по адресу: Кировская область, Слободской район, д. Шихово, ул. Солнечная, д.1.

3. Организовать собрание для участников публичных слушаний по Проекту в здании администрации Шиховского сельского поселения по адресу: д. Шихово, ул. Солнечная, д. 1.

4. Разместить Проект и информационные материалы к нему на сайте администрации Шиховского сельского поселения, в ИСОГД Слободского района.

5. Опубликовать настоящее постановление и заключение о результатах проведения публичных слушаний в «Информационном бюллетене» и на сайте администрации Шиховского сельского поселения [shihovskoe.gosuslugi.ru](https://shihovskoe.gosuslugi.ru/).

6. Определить местом сбора предложений и замечаний участников публичных слушаний по Проекту для включения их в протокол публичных слушаний каб. № 2 в здании администрации Шиховского сельского поселения по адресу: д. Шихово, ул. Солнечная, д. 1.

7. Утвердить план мероприятий по проведению публичных слушаний (Прилагается).

Глава администрации

Шиховского сельского поселения В.А.Бушуев

ПОДГОТОВЛЕНО:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель главы администрации

Шиховского сельского поселения Я.Р. Торопова

Разослано: в дело- 2, администрация Слободского района – 1, в ИСОГД Слободского района - 1 прокуратура-1. Всего 5 экз..

Приложение к

постановлению администрации

Шиховского сельского поселения

от 27.11.2024 № 800

**План мероприятий по проведению публичных слушаний**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Перечень мероприятий** | **Дата, время мероприятия** | **Ответственные** |
|  | Оповестить население о предстоящих публичных слушаниях по Проекту посредством размещения объявления на информационных стендах и на сайте shihovskoe.gosuslugi.ru | 27.11.2024 | Администрация Шиховского сельского поселения |
|  | Опубликовать Проект и разместить экспозицию на сайте администрации Шиховского сельского поселения shihovskoe.gosuslugi.ru, в ИСОГД Слободского района | 27.11.2024 | Администрация Шиховского сельского поселения |
|  | Проведение публичных слушаний по Проекту. Ознакомление с экспозицией Проекта. Прием предложений и замечаний по Проекту. | с 27.11.2024г. по 11.12.2024г., в соответствии с установленными часами приема граждан | Администрация Шиховского сельского поселения |
|  | Собрание для участников публичных слушаний | 11.12.2024  в 15-00 | Администрация Шиховского сельского поселения |
| Регистрация участников | с 15-30 |
| Ведение протокола собрания | с 15-40 |
| Выступление представителей органов местного самоуправления, разработчиков Проекта | с 15-40 до 15:50 |
| Выступление участников собрания | до 16:00 |
| 5. | Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний. | до 13.12.2024 | Администрация Шиховского сельского поселения |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

публичные слушания назначены постановлением администрации Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области

от 14.11.2024 года № 745

дер. Шихово 27.11.2024 г.

**Тема публичных слушаний:** рассмотрение и утверждение проекта межевания территории для дальнейшего проведения кадастровых работ по межеванию (перераспределению) земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390813:1763, 43:30:390813:1765, 43:30:390813:1148, 43:30:390813:1149, 43:30:390813:1483, расположенных в д. Суворовы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области.

**Количество участников публичных слушаний**: 3

**Протокол публичных слушаний** от 27.11.2024 г.

**Дата и место проведения:** 27.11.2024 года в 15 час.00 мин, д. Шихово, ул. Солнечная, 1, 2-ой этаж.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  вопроса | Вопросы, вынесенные на  обсуждение | Рекомендации | Предложения и рекомендации  участников | Принятое решение | Примечания |
| **1.** | Рассмотрение и утверждение проекта межевания территории для дальнейшего проведения кадастровых работ по межеванию (перераспределению) земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390813:1763, 43:30:390813:1765, 43:30:390813:1148, 43:30:390813:1149, 43:30:390813:1483, расположенных в д. Суворовы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области. | --- | Не поступало | Утвердить проект межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390813:1763, 43:30:390813:1765, 43:30:390813:1148, 43:30:390813:1149, 43:30:390813:1483, расположенных в д. Суворовы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области |  |

Ведущий публичных слушаний В.А. Бушуев

Секретарь Я.Р. Торопова



**Администрация ШИХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**слободского района КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.11.2024 № 804

д. Шихово

**Об утверждении проекта межевания территории для дальнейшего проведения кадастровых работ по межеванию (перераспределению) земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390813:1763, 43:30:390813:1765, 43:30:390813:1148, 43:30:390813:1149, 43:30:390813:1483, расположенных в д. Суворовы Шиховского**

**сельского поселения Слободского района Кировской области**

В соответствии с пунктом 13 статьи 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32 Устава муниципального образования Шиховское сельское поселение Слободского района Кировской области, заключением о результатах публичных слушаний от 27.11.2024года, администрация Шиховского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории для дальнейшего проведения кадастровых работ по межеванию (перераспределению) земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:390813:1763, 43:30:390813:1765, 43:30:390813:1148, 43:30:390813:1149,  43:30:390813:1483, расположенных в д. Суворовы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области со следующими параметрами:

**Проект межевания:**

Категория земель:

:ЗУ1 - :ЗУ5 - Земли населенных пунктов

Территориальная зона:

:ЗУ1 - :ЗУ5 Ж-1 – зона индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа

Разрешенный вид использования:

:ЗУ1- Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

:ЗУ2- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2)

:ЗУ3 - Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

:ЗУ4 – Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

:ЗУ5- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2)

Местоположение:

:ЗУ1 - :ЗУ5 - Кировская обл., Слободской район, Шиховское с.п., дер. Суворовы.

Площадь участков:

:ЗУ1 – 1700 кв.м

:ЗУ2 – 656 кв.м

:ЗУ3 – 1778 кв.м

:ЗУ4 – 5584 кв.м

:ЗУ5 – 910 кв.м

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании поселения «Информационный бюллетень» и на официальном сайте поселения shihovskoe.gosuslugi.ru

Глава администрации

Шиховского сельского поселения В.А. Бушуев

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

публичные слушания назначены постановлением администрации Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области

от 14.11.2024 № 746

д. Шихово 28.11.2024г.

**Тема публичных слушаний:** от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и объекта вспомогательного использования для земельного участка с кадастровым номером 43:30:090201:58, расположенного в д. Пантелеевы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области:

- минимальный отступ от стены здания до границы земельного участка с западной стороны с 5 м. до 0 м.

- минимальный отступ от стены здания до границы земельного участка с восточной стороны с 5 м. до 3,5 м.

**Количество участников публичных слушаний**: 3

**Протокол публичных слушаний** от 28.11.2024 г.

**Дата и место проведения:** 28.11.2024 г. в 15 час.00 мин, д. Шихово, ул. Солнечная, 1, 2-ой этаж.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **вопроса** | **Вопросы, вынесенные на**  **обсуждение** | **Рекомендации** | **Предложения и рекомендации**  **участников** | **Принятое решение** | **Примечания** |
| 1. | Установление отклонений от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и объекта вспомогательного использования для земельного участка с кадастровым номером 43:30:090201:58, расположенного в д. Пантелеевы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области –  - минимальный отступ от стены здания до границы земельного участка с западной стороны с 5 м. до 0 м.  - минимальный отступ от стены здания до границы земельного участка с восточной стороны с 5 м. до 3,5 м..  . | --- | --- | Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и объекта вспомогательного использования для земельного участка с кадастровым номером 43:30:090201:58, расположенного в д. Пантелеевы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области:  - минимальный отступ от стены здания до границы земельного участка с западной стороны с 5 м. до 0 м.  - минимальный отступ от стены здания до границы земельного участка с восточной стороны с 5 м. до 3,5 м.. | От участников публичных слушаний (в том числе от иных участников) предложений и замечаний по рассматриваемому вопросу не поступило. |

Ведущий публичных слушаний В.А. Бушуев

Секретарь А.Н. Бокова



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШИХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 28.11.2024 |  | № 811 |

д. Шихово

**О предоставлении разрешения на отклонение**

**от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и объекта вспомогательного использования для земельного участка с кадастровым номером 43:30:090201:58, расположенного в д. Пантелеевы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ (в редакции от 10.05.2007) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением о результатах публичных слушаний от 28.11.2024года года, администрация Шиховского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и объекта вспомогательного использования для земельного участка с кадастровым номером 43:30:090201:58, расположенного в д. Пантелеевы Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области:

- минимальный отступ от стены здания до границы земельного участка с западной стороны с 5 м. до 0 м.

- минимальный отступ от стены здания до границы земельного участка с восточной стороны с 5 м. до 3,5 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании сельского поселения «Информационный бюллетень органов местного самоуправления Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области».

Глава Шиховского

сельского поселения В.А. Бушуев