

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШИХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Учреждено решением Шиховской сельской думы от 22.11.2005г. №2/14

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

органов местного самоуправления Шиховское сельское поселение Слободского района Кировской области

**Выпуск №10**

**25 марта 2024 года**

**Учредитель:** Шиховская сельская Дума

**Тираж: 4** экземпляра

**Места размещения экземпляров официального издания:** администрация Шиховского сельского поселения, муниципальные библиотеки Шиховского сельского поселения.

**СОДЕРЖАНИЕ**

1. Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Шиховское сельское поселение Слободского района Кировской области, утвержденных постановлением администрации Шиховского сельского поселения от 04.06.2021г. № 208…………………………………………………...………………………………………………3

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Шиховское сельское поселение Слободского района Кировской области, утвержденных постановлением администрации Шиховского сельского поселения от 04.06.2021г. № 208

д. Шихово 25.03.2024 г.

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:** Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Шиховское сельское поселение Слободского района Кировской области, утвержденных постановлением администрации Шиховского сельского поселения от 04.06.2021г. № 208.

**Присутствовало**: 5 человек.

**Протокол публичных слушаний:** по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Шиховское сельское поселение Слободского района Кировской области, утвержденных постановлением администрации Шиховского сельского поселения от 04.06.2021г. № 208

**Инициатор публичных слушаний:** администрация Шиховского сельского поселения, постановление администрации от 12.03.2024 № 135

**Дата и место проведения:** 22.03.2024 в 15 час. 00 мин. в здании администрации Шиховского сельского поселения по адресу: д. Шихово, ул. Солнечная, д.1.

**Форма оповещения населения о времени и месте проведения публичных слушаний:** в официальном издании поселения «Информационный бюллетень» и на официальном сайте поселения [**shihovskoe.gosuslugi.ru**](https://shihovskoe.gosuslugi.ru/)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Рекомендации | Предложения участников публичных слушаний | Примечание |
| 1) | По заявлению Бородавкина д.Шихово включить участок 43:30:390610:1855 в зону ОД-2 |  Включить участок 43:30:390610:1855 в зону ОД-2 | не поступали | ----- |
| 2) | По заявлению Бородавкина д.Шихово включить участок 43:30:390104:82 в зону ОД-2 | Включить участок 43:30:390104:82 в зону ОД-2 | не поступали | ------ |
| 3) | По заявлению Татауровой д.Зониха включить участок 43:30:080411:645 в зону Ж-1 | Включить участок 43:30:080411:645 в зону Ж-1 | не поступали | ----- |
| 4) | По заявлению Сколова д.Зонихавключить участки 43:30:080411:389, :388, :387 в зону Ж-1 | Включить участки 43:30:080411:389, :388, :387 в зону Ж-1 | не поступали | ----- |
| 5) | По заявлению Куншиной сельхозка включить участок 43:00:000000:16497 в зону СХ-2 | Включить участок 43:00:000000:16497 в зону СХ-2 | не поступали | ----- |
| 6) | По заявлению Оботниной сельхозка у жд в районе д.Шихово включить участок 43:30:390610:583 в зону СХ-3 | Оставить участок с кадастровым номером 43:30:390610:583 в зоне СХ-1 | Отклонить включение участка 43:30:390610:583 в зону СХ-3 | ------ |
| 7) | По заявлению Елькина д Шихово включить земельные участки 43:30:380812:2064, :1783, :1784, :1727, :1726, 1740, :1786, :1741, :1728, :1742, :1729, :1743, :1730, :1744, :1731, :1732, :1745, :1733, :1746, :1734, :1747, :1735, :1787, :1748, :1736, :1749, :1737, :1789, :1738, :1739, :1750, :1751, :1752, 1753, :1754, :1755, :1756, :1757, :1758, :1759, :1767, :1760, :1768, :1761, :1769, :1788, :1762, :1770, :1763, :1771, :1764 :1772 :1773 :1774 в зону П-1 | Включить земельные участки 43:30:380812:2064, :1783, :1784, :1727, :1726, 1740, :1786, :1741, :1728, :1742, :1729, :1743, :1730, :1744, :1731, :1732, :1745, :1733, :1746, :1734, :1747, :1735, :1787, :1748, :1736, :1749, :1737, :1789, :1738, :1739, :1750, :1751, :1752, 1753, :1754, :1755, :1756, :1757, :1758, :1759, :1767, :1760, :1768, :1761, :1769, :1788, :1762, :1770, :1763, :1771, :1764 :1772 :1773 :1774 в зону П-1 | не поступали | ------ |
| 8) | В соответствии с утвержденным проектом межевания (постановление администрации Шиховского сп от 12.01.2024г. №11) и схемой границ (постановление администрации Шиховского сп 26.02.2024г. №106) включить земельные участки 43:30:390813:1856 (д.Машкачи), 43:30:390919:803 (д.Нагорена) в зону Ж-1 для дальнейшей постановки на учет земельных участков. | Включить земельные участки 43:30:390813:1856 (д.Машкачи), 43:30:390919:803 (д.Нагорена) в зону Ж-1 для дальнейшей постановки на учет земельных участков. | не поступали | ------ |
| 9) | По заявлению ооо МК Азимут внести изменения в градрегламент в части параметров для разрешенного использования «хранение автотранспорта» | Внести изменения в градрегламент в части параметров для разрешенного использования «хранение автотранспорта» | Не поступали | ------- |
| 10) | По рекомендации администрации Слободского района у основного вида использования «ведение садоводства (код 13.2)» территориальной зоны СХ-3 «Зона садоводческих объединений и дачных товариществ» установить для земельных участков для ведения садоводства в садоводческом некоммерческом товариществе в индивидуальном порядке: предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: - максимальная площадь земельного участка -2000кв.м.; | у основного вида использования «ведение садоводства (код 13.2)» территориальной зоны СХ-3 «Зона садоводческих объединений и дачных товариществ» установить для земельных участков для ведения садоводства в садоводческом некоммерческом товариществе в индивидуальном порядке: предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: - максимальная площадь земельного участка -2000кв.м.; | Не поступали | ------- |

 В период с 12.03.2024г. по 25.03.2024г. предложения и замечания по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории Шиховского сельского поселения Слободского района Кировской области в администрацию Шиховского сельского поселения не поступали.

РЕШИЛИ: **1.** Включить земельные участки 43:30:390610:1855, 43:30:390104:82 расположенные в д.Шихово в зону ОД-2 по заявлению Бородавкина В.В.

**2.** Включить земельные участки 43:30:080411: 645, 43:30:080411:387, 43:30:080411:388, 43:30:080411 :389 расположенные в д.Зониха в зону

Ж-1по заявлению Татауровой С.Г. и Сколова Д.Ю.

3. Включить земельный участок 43:00:000000:16497 в зону СХ-2 по заявлению Куншина Ю.Е.

**4.** включить земельные участки 43:30:380812:2064, :1783, :1784, :1727, :1726, 1740, :1786, :1741, :1728, :1742, :1729, :1743, :1730, :1744, :1731, :1732, :1745, :1733, :1746, :1734, :1747, :1735, :1787, :1748, :1736, :1749, :1737, :1789, :1738, :1739, :1750, :1751, :1752, 1753, :1754, :1755, :1756, :1757, :1758, :1759, :1767, :1760, :1768, :1761, :1769, :1788, :1762, :1770, :1763, :1771, :1764 :1772 :1773 :1774 в д Шихово в зону П-1 по заявлению Елькина Д.В.

**5.** Включить земельные участки 43:30:390813:1856 (д.Машкачи), 43:30:390919:803 (д.Нагорена) в зону Ж-1 для дальнейшей постановки на учет земельных участков. В соответствии с утвержденным проектом межевания (постановление администрации Шиховского сп от 12.01.2024г. №11) и схемой границ (постановление администрации Шиховского сп 26.02.2024г. №106)

**6.** Внести изменения в градостроительный регламент в части параметров для разрешенного использования «хранение автотранспорта» по заявлению ООО «МК Азимут»

**7.** Установить предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: - максимальная площадь земельного участка -2000кв.м., у основного вида использования «ведение садоводства (код 13.2)» территориальной зоны СХ-3 «Зона садоводческих объединений и дачных товариществ по рекомендации администрации Слободского района.

**8.** В связи с отсутствием обоснования возможности проезда на земельный участок, а также с отсутствием предпроектного решения и обоснования возможности использования земельного участка для целей садоводства было решено не включать земельный участок 43:30:390610:583 у жд в районе д. Шихово в зону СХ-3 по заявлению Оботниной О.Н.

Опубликовать результаты публичных слушаний в официальном издании поселения «Информационный бюллетень» и на официальном сайте поселения [**shihovskoe.gosuslugi.ru**](https://shihovskoe.gosuslugi.ru/).

Ведущий публичных слушаний В.А. Бушуев

Секретарь А.Н. Бокова