

**АДМИНИСТРАЦИЯ ШИХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2016

№ 192

д. Шихово

**О разработке проекта планировки,
совмещенного с проектом межевания и
зонирования территории
в дер. Шмагины**

В соответствии с пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктом 3 части 1 статьи 8, со статьями 42,43,45,46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004, со статьей 24 Правил землепользования и застройки территории Шиховского сельского поселения Слободского муниципального района Кировской области, соглашением с администрацией Слободского муниципального района Кировской области о разграничении отдельных полномочий по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности от 30.12.2013 № 27 и по заявлению Граблева Михаила Александровича разрешить:

1. Граблеву Михаилу Александровичу, собственнику земельного участка с кадастровым номером **43:30:390610:112** (Свидетельство о государственной регистрации права серия 43-АВ № 549418 от 21.06.2011), общей площадью 45052 кв.м. изготовить проект планировки, совмещенный с проектом межевания и зонирования территории в дер. Шмагины в границах указанного земельного участка в соответствии с градостроительным заданием, подготовленным в отделе градостроительства и землеустройства администрации Слободского муниципального района.

2. Рекомендовать обеспечить в проекте планировки земельного участка:

- безопасность и благоприятные условия жизнедеятельности человека;
- отсутствие негативного воздействия на окружающую среду;
- охрану и рациональное использование природных ресурсов при осуществлении градостроительной деятельности.

3. После проведения работ представить проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории в дер. Шмагины на утверждение по результатам публичных слушаний.

4. Подготовить проект изменений ПЗЗ карты градостроительного зонирования Шиховского сельского поселения.

4.1. С учетом рекомендаций комиссии ПЗЗ Слободского района одновременно с проектом планировки территории изготовить карты зонирования вновь образуемых территориальных зон.

4.2. После проведения работ представить карты зонирования на утверждение по результатам публичных слушаний.

5. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование.

6. Земельный участок с кадастровым номером 43:30:390610:112 включен в черту населенного пункта дер. Шмагины, согласно о внесении изменений в Генеральный план МО Шиховское сельское поселение Слободского района Кировской области, утвержденным решением Шиховской сельской Думы от 21.03.2014 № 27/99.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании поселения «Информационный бюллетень» и на официальном сайте поселения www.shihovoadm.ru

Глава администрации
Шиховского сельского поселения



А.Н. Хохряков

ПОДГОТОВЛЕНО:

Заместитель главы администрации
Шиховского сельского поселения

И.В. Целищева

Разослано: в дело-1, прокуратура—1, ООО «Азимут»-1, информационный бюллетень-3. Всего 6 экземпляров